

Haveregulativ/Husorden for andelsboligforeningen PLANTAGEN.

1. **Beplantning og græsarealer på fællesarealer.** Alle skal hjælpe til, blandt andet, med tage deres turnus efter haveplanen, der er vedtaget af generalforsamlingen. Det vil sige at der skal slås græs, klippes hæk, luges, fjernes ukrudt og fejes. Hver Andelshaver rengør rundt om egen bolig. Om vinteren gælder det snerydning. Der henvises i øvrigt til § 9 i vedtægterne, om vedligeholdelse. Forurening og ødelæggelse af bygninger såvel som af anlæg er naturligvis ikke tilladt, og istandsættelse af sådant hærværk sker for de ansvarlige andelshaveres regning.
2. **Haven** skal holdes ren og ryddelig og må udover evt. kompostbunke ikke være oplagsplads for større mængder haveaffald, ildelugtende effekter eller skrammel, der kan være tilholdssted for rotter eller andre skadedyr. Have affald må ikke afbrændes. Er der sået græs i haven, må den ikke gro op som "naturgrund", men skal klippes regelmæssigt af hensyn til helhedsindtrykket.
3. **Ukrudt** skal fjernes i rimeligt omfang og i hvert fald før det danner frø og breder sig.
4. **Hækkene** holdes af beboerne selv. Højden af hækkene i skel, skal holdes af naboerne i fællesskab. Hvis hækkene ikke blive klippet, kan bestyrelsen henstille til andelshaveren om at få det gjort. Hvis det ikke er gjort efter 3 henvendelser, bliver bestyrelsen nød til at få en gartner til at gøre det for andelshavers regning.
5. **Parkering.** Hver bolig har kun EN parkeringsplads til rådighed. Det er ikke tilladt at parkere på græsset, eller gangareal. Gæster og andre henvises til at holde langs vejen.
6. **Vedligeholdelse af træværk.** Må kun males i de oprindelige farver.
Skurene skal males med GORI 44 grøn umbra transparent. (FARVE 720)
Døre og vinduer males udvendig med GORI 88 grøn umbra heldækkende. (FARVE 720)
Beboere der har sat planke- eller træværk op, skal selv bekoste vedligeholdelsen af disse.
7. **Husdyr.** Det er tilladt at holde højst 2 husdyr pr. husstand under forudsætning af, at nedenstående overholdes:
Man er forpligtet til at sørge for dyrenes efterladenskaber ikke er til gene for øvrige beboere. Hvis det alligevel sker indenfor området, når dyret luftes, anbefales det at medbringe plasticpose/papir, hvormed man fjerner uheldet.
Hunde der ikke er under opsig, må ikke stå bundet i haven eller på terrassen, hvis de dermed er til gene for naboer eller forbipasserende.
Såfremt ovenstående ikke bliver overholdt, vil bestyrelsen forlange husdyret fjernet.